



**Oggetto: "Valorizzazione e restauro delle Mura Urbane"- Restauro e
riqualificazione del Baluardo S.Martino - Opere Edili
CUP J67H15000080004 CIG 6171124C9D**

Impresa: Margherita Costruzioni Snc

Contratto: n 23933 in data 18/09/2015

Importo Contrattuale di € 300.786,76 oltre I.V.A.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE**

(art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)

Progetto principale: Il progetto esecutivo è stato redatto da questo Settore ed approvato con D.D. n° 493 del 19/03/2015 per l'importo complessivo di 284.397,24 oltre ad € 16.389,52 per oneri per complessivi € 300.786,76 oltre IVA al 10%

Somme impegnate: In totale pertanto la spesa impegnata risulta di € 330.865,44 IVA compresa;

Descrizione dei lavori: I lavori eseguiti consistono nella nuova realizzazione dell'impianto d'illuminazione della sortita interna ed esterna ,nonché ai lati del vialetto fuori agli spalti della cinta muraria;oltre a quello relativo alla sorveglianza tramite telecamere collegate con il Comando di Polizia Municipale e Questura.

Impresa esecutrice: I lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta Margherita Costruzioni Snc con sede in Via dei Malfatti 2 a Capannoni-Lucca,P.I. 01916170465, con D.D. n° 808 del 06/05/2015 a seguito Procedura Negoziata da cui è risultata migliore offerente la ditta in parola con un ribasso pari al 7,60.%;

Cauzione: come risulta dall'art.7 del contratto al n° di Rep 23933 in data 18/09/2015 l'impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza assicurativa;

Contratto: Il contratto dei lavori è stato stipulato in data 18/09/2015. n°di Rep23933. per un importo di € 284.397,24 al netto del ribasso d'asta del 7,60.%, al quale sono da aggiungersi € 16.389,52 per oneri della sicurezza, per un totale di € 300.786,76 oltre IVA al 10%;

Atti suppletivi : Nessuni;

Verbale nuovi prezzi : 3 in data 15/09/2015,15/12/2015 e 01/03/2016;

Consegna dei lavori: I lavori in parola furono consegnati in data 28/05/2015;

Tempo stabilito per l'esecuzione: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto n°180 giorni n.c.c. a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori doveva scadere il 24/11/2015

Sospensione : n° 2

Proroghe concesse: nessuna;

Scadenza del tempo utile: 09/02/2016;

Ultimazione dei lavori: I lavori sono stati ultimati il giorno 05/02/2016 e quindi in tempo utile;

Ritardo nell'ultimazione dei lavori: Nessuno.;



Lavori in economia: Si;

Somme anticipate dall'appaltatore: Nessuna.;

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L.;

Variazioni apportate: Per le variazioni in corso d'opera disposte dal Direttore dei lavori che si sono rese necessari al fine di assicurare la conservazione e protezione dei beni del patrimonio culturale sottoposti a tutela di cui all DLg 42/2004 ,non sono state considerate Varianti in quanto rientranti nel comma 2 dell'Art. 205 del DLg 163/2006

Certificati di acconto: 2.;

Conto Finale: Il conto finale è stato redatto in data 05/02/2016 ed ammonta complessivamente a netti € 300.645,03 al netto di IVA da cui dovrà essere dedotto l'importo dei certificati già emessi per complessivi € 242.358,76; Resta pertanto il credito netto dell'impresa appaltatrice pari ad €. 58.286,27. oltre ad IVA 10% per un importo complessivo di € 64.114,90;

Riserve dell'impresa: L'impresa ha firmato il conto finale senza riserve;

Infortuni in corso di lavori: Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio;

Assicurazione degli Operai: L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa presso l'INAIL di Lucca con codice 91166229/88 per l'impresa Margherita Costruzioni Snc;

Collaudo: Trattandosi di un lavoro di importo inferiore a € 200.000,00 il certificato di collaudo è sostituito dal presente Certificato di Regolare Esecuzione come previsto dal contratto di appalto;

Cessione di credito da parte dell'impresa: Nessuna;

Direttore dei lavori: I lavori sono stati diretti dal Geom. Stefano Parenti;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 21/12/2015 sono intervenuti i signori:

Sig. Marco Biagini legale rappresentate della ditta Margherita Costruzioni Snc ed il Geom. Stefano Parenti Direttore dei Lavori;

con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi erano stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nei registri di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della D.L. e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezioni alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che i lavori furono ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;



Città di Lucca

Amministrazione comunale

Settore 5 Opere e Lavori Pubblici
U.O. 5.1 Edilizia Pubblica

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni dati dalla D.L. durante il corso degli stessi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

CERTIFICA

Che i lavori sopradescritti eseguiti dall'impresa Margherita Costruzioni Snc con sede in Via dei Malfatti 2 a Capannoni-Lucca, P.I. 01916170465, in base al contratto Rep 23933 in data 18/09/2015 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale € 300.645,03

A dedurre per certificati emessi € 242.358,76

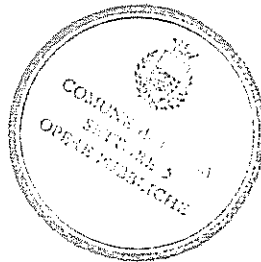
Resta il credito dell'impresa in € 58.286,27 oltre IVA al 10% per un totale di € 64.114,90 (Diconsi Euro sessantaquattromilacentoquattordici/90) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali

Lucca 05/04/2016

L'Impresa

Margherita Costruzioni Snc

MARGHERITA COSTRUZIONI
di **BIAGINI M., M., F. & C. snc**
Via Malfatti 2 - S. Margherita
55086 CAPANNONI (LU) - Tel. 0583-981460
Cod. Fisc. e Partita IVA 01916170465



~~Il Direttore dei lavori~~
~~P.I. Alessandro Morotti~~

~~H.R. UP.~~
~~Geom. Stefano Parenti~~

