



## GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 367	SEDUTA DEL 29/12/2015
OGGETTO: SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE: DETERMINAZIONE DEL VALORE DI RIMBORSO AL GESTORE USCENTE DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE DELLA STIMA.	

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **09:00** nella Residenza Comunale di Lucca si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		PRESENTE	ASSENTE
1	TAMBELLINI ALESSANDRO	Sindaco	X
2	CECCHETTI ENRICO	Assessore	X
3	LEMUCCHI GIOVANNI	Assessore anziano	X
4	MAMMINI SERENA	Assessore	X
5	MARCHINI CELESTINO	Assessore	X
6	PIEROTTI FRANCESCA	Assessore	X
7	RASPINI FRANCESCO	Assessore	X
8	SICHI ANTONIO	Assessore	X
9	VIETINA ILARIA MARIA	Vice sindaco	X

Presiede l'adunanza il Sindaco TAMBELLINI ALESSANDRO.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Sabina Pezzini, il quale cura la verbalizzazione.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



## La Giunta Comunale

Preso visione della proposta di deliberazione presentata dal Settore Dipartimentale 05 - Settore Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - Dirigente, U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva, "*SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE: DETERMINAZIONE DEL VALORE DI RIMBORSO AL GESTORE USCENTE DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE DELLA STIMA.*", così come redatta dal responsabile del procedimento e conservata in atti al fascicolo digitale;

### premesse che:

il servizio di distribuzione del gas naturale è attualmente gestito in questo Comune da GESAM S.p.A., attuale concessionario del servizio, in forza di apposito contratto con scadenza naturale fissata al 17.09.2024;

il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, come successivamente integrato e modificato (di seguito, "D.lgs. n. 164/2000"), ha profondamente modificato il settore della distribuzione del gas naturale, prevedendo, tra l'altro, la scadenza anticipata *ope legis* dei rapporti concessori in essere e l'obbligo di procedere all'affidamento del servizio esclusivamente mediante gara per periodi non superiori a dodici anni;

l'art. 15, comma 5, del D.lgs. n. 164/2000 prevede che, nel caso di affidamenti e concessioni in essere alla data di entrata in vigore del decreto per i quali non sia previsto un termine di scadenza o sia previsto un termine che supera il periodo transitorio, è riconosciuto ai titolari degli affidamenti e delle concessioni in essere un rimborso, a carico del nuovo gestore, ai sensi dell'art. 14, comma 8, del medesimo decreto legislativo;

in attuazione dell'articolo 46-*bis* del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, convertito con modificazioni dalla legge 29 novembre 2007, n. 222 e modificato dalla legge 24 dicembre 2007, n. 244, il Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro per i Rapporti con le Regioni e la coesione territoriale, con decreto 12 novembre 2011, n. 226 (di seguito, "D.M. 226/2011"), ha definito i criteri di gara e di valutazione dell'offerta per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale e, in particolare, all'art. 5, termini e modalità di calcolo del valore di rimborso al gestore uscente nel primo periodo;

in attuazione dell'art. 4, comma 6, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, è stato approvato il decreto ministeriale 22 maggio 2014 concernente le Linee guida su criteri e modalità operative per la valutazione del valore di rimborso (di seguito, "*Linee Guida*");

con decreto ministeriale 19 gennaio 2011 sono stati determinati gli ambiti territoriali minimi per lo svolgimento delle gare e l'affidamento del servizio di distribuzione del gas e con successivo decreto ministeriale 18 ottobre 2011 sono stati individuati i comuni appartenenti a ciascun ambito territoriale;

il Comune di Lucca ha il ruolo di stazione appaltante ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del D.M. 226/2011, al fine di procedere all'affidamento, mediante gara, ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del decreto legislativo n. 164/2000, del servizio di distribuzione di gas naturale nell'ambito denominato "LUCCA";

il Comune di Lucca, nel ruolo di comune concedente, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 3, comma 37, e dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006, ha individuato lo Studio Fracasso srl con sede in



Montesilvano (PE) per lo svolgimento del servizio di supporto tecnico-amministrativo agli uffici dei comuni appartenenti all'Ambito "Lucca 101" per la determinazione del valore di rimborso al gestore uscente;

il gestore uscente ha presentato lo stato di consistenza dell'impianto di distribuzione del gas naturale con l'indicazione della proprietà dei singoli tratti di rete;

sulla base dello stato di consistenza di cui al punto precedente e a seguito delle verifiche condotte e delle risultanze dei tavoli tecnici tenutisi tra il Comune di Lucca, consulente incaricato e concessionario, è stata definita la stima dell'indennità da riconoscere al gestore uscente in applicazione delle Linee Guida;

nel corso dell'ultimo tavolo tecnico è stato raggiunto l'accordo inerente:

- la stima (valore industriale residuo) degli impianti di distribuzione del gas, basata sulla consistenza al 31.12.2013, per un importo di € 47.814.280,25;
- il valore residuo dei contributi privati, per un importo di € 6.888.309,00;
- il valore di rimborso al gestore uscente stabilito in € 40.925.971,25;

pertanto è necessario approvare i risultati della stima del valore di rimborso al gestore uscente degli impianti di distribuzione del gas naturale;

### **quanto sopra premesso,**

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

visto lo Statuto comunale;  
visto l'articolo 48 del D.lgs. n. 267/2000;

con n. 7 voti favorevoli su n. 7 presenti e votanti;

### **d e l i b e r a**

1 di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, la relazione di stima degli impianti di distribuzione del gas naturale di proprietà del gestore uscente, nonché il valore di rimborso di tali impianti, basato su una consistenza al 31.12.2013, per un importo di € 40.925.971,25, come da stima redatta dal consulente Studio Fracasso srl e approvata da R.U.P., allegate alla presente e costituite dai seguenti elaborati:

- relazione di stima, corredata da relazione analisi rapporti contrattuali tra Comune e Gestore e relativo verbale del tavolo tecnico tenutasi tra Comune e Gestore, verbale del 13.07.2015 (condivisione rapporti contrattuali), elenco documenti prodotti dal Gestore per la determinazione del valore di rimborso, relazione sopralluogo impianti, relazione sopralluogo impianti, elenco prezzi unitari, particolari costruttivi condotte e allacci, sintesi valori di stima;
- relazione ex art. 9.1 lett B della deliberazione AEEGSI n. 310/2014/R/GAS, corredata da relazione analisi rapporti contrattuali tra Comune e Gestore e relativo verbale del tavolo tecnico, verbale del 13.07.2015 (condivisione rapporti contrattuali), elenco documenti prodotti dal Gestore per la determinazione del valore di rimborso, relazione sopralluogo impianti, sintesi calcolo VIR Consulente, sintesi calcolo VIR Gestore, determinazione del valore di rimborso;



- 2 di dare atto che l'importo di cui al precedente punto sarà corrisposto al gestore uscente, ad esito della gara d'ambito, dal gestore entrante, che acquisirà anche la proprietà dei relativi impianti;
- 3 di trasmettere copia della presente deliberazione alla stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti;
- 4 di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Antonella Giannini;
- 5 di demandare al responsabile del procedimento l'adozione di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;
- 6 di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al TAR della regione Toscana, entro 60 giorni, o per via straordinaria al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

Con successiva separata votazione, all'unanimità,

### **d e l i b e r a**

altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

il Segretario Generale  
Dott.ssa Sabina Pezzini

il Sindaco  
TAMBELLINI ALESSANDRO

---

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

U.O. C.1 - Centro Unico Acquisti, Provveditorato, Economato e Contratti

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva

C. - Servizio di Staff - Avvocatura Comunale, Centro Unico Acquisti - Dirigente

05 - Settore Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - Dirigente